



**Číslo: 11**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Poltári  
Dňa 26. 9. 2024

**K bodu programu:**

Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 71/2020 o prenechaní majetku mesta Poltár do nájmu  
Technických služieb Poltár, s. r. o.

**Predkladateľ:**

Peter Sitor, primátor mesta

**Spracovateľ:**

Eva Oravcová, vedúca oddelenia financií, daní a správy majetku

**Vedúci odboru:**

Eva Oravcová, vedúca oddelenia financií, daní a správy majetku

**Prednosta MsÚ:**

Mrg. Peter Karásek, prednosta MsÚ

**Obsah materiálu:**

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Dodatok č. 3
4. Príloha č. 4

**Počet strán: 6**

**V Poltári dňa: 18. 9. 2024**



## K bodu programu:

Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č.71/2020 o prenechaní majetku mesta Poltár do nájmu Technických služieb Poltár, s. r. o.

## Dôvodová správa

- I. Účelom Dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 71/2020 je doplnenie majetku mesta do užívania obchodnej spoločnosti Technické služby s. r. o., ktoré tvorí prílohu č. 4. V ostatných častiach je zoznam majetku totožný s nájomnou zmluvou zo dňa 6. 5. 2020
- II. Právny rámec - zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- III. Obsah materiálu – dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 71/2020, príloha č. 4
- IV. Dopad na rozpočet mesta Poltár sa nepredpokladá. V minulosti bol majetok prenechávaný bezodplatne, nájomné bude príjmom rozpočtu mesta.



**NÁVRH NA UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V POLTÁRI**

**K bodu programu:**

Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č.71/2020 o prenechaní majetku mesta Poltár do nájmu  
Technických služieb Poltár, s. r. o.

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V POLTÁRI**

**s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 71/2020 zo dňa 06.05.2020



### **D O D A T O K   č.   3**

**k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov č. 71/2020**

#### **ZMLUVNÉ STRANY**

**Prenajímateľ:** **Mesto Poltár**  
**Sídlo:** Železničná 489/1, 987 01 Poltár  
**Štatutárny orgán:** Peter Sitor, primátor mesta  
**IČO:** 00316342  
**Bankové spojenie:** SK40 0200 0000 0000 2212 7352

**Nájomca:** **Technické služby Poltár, s.r.o.**  
**Sídlo:** Železničná 489/1, 987 01 Poltár  
**Štatutárny orgán:** Zdenko Melicher, konateľ spoločnosti  
**IČO:** 52 830 586  
**Bankové spojenie:** SK07 5600 0000 0079 6989 7001  
**Spoločnosť zapísaná v OR SR – OS Banská Bystrica oddiel Sro, vložka č. 37969/S**

Zmluvné strany sa dohodli, že v pôvodnej zmluve zo dňa 6. 5. 2020 sa mení článok II. bod 2.1 nasledovne:

„2.1. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti – pozemky, stavby a hnutel'né veci v prílohe č. 1, prílohe č. 2 a v prílohe č. 3 tejto zmluvy, ktorých vlastníkom je prenajímateľ“.  
Príloha č. 4 – Zoznam prenajatého hnutel'ného majetku sa dopĺňa o ďalší hnutel'ný majetok, ktorý je uvedený v prílohe tohto dodatku.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

V Poltári, dňa

.....  
**Prenajímateľ:**  
**Mesto Poltár**  
**Peter S i t o r**  
**primátor mesta**

.....  
**Nájomca:**  
**Technické služby Poltár, s.r.o.**  
**Zdenko Melicher**  
**konateľ spoločnosti**

**Príloha č. 4 k Nájomnej zmluve č. 71/2020****Trieda 4 - Pracovné stroje (022)**

Por. čís.	Inventárne číslo	Názov	Cena za jedn.	ks	Cena celkom	Dátum zaradenia
1.	6192 2023	Kosačka vretenová JOHN DEER 500	9 500,00	1	9 500,00	24.4.2023
2.	6200 2023	Stranový mulčovač	5 160,00	1	5 160,00	3.6.2024
		<b>SPOLU</b>	<b>14 660,00</b>		<b>14 660,00</b>	

**Trieda 5 - Prístroje (022)**

Por. čís.	Inventárne číslo	Názov	Cena za jedn.	ks	Cena celkom	Dátum zaradenia
1.	6198 2024	Čerpadlo JUNG MULTICUP do prečerpávačky	2 034,00	1	2 034,00	3.6.2024
2.	6199 2024	Čerpadlo 80AFP437 WD do prečerpávačky	2 282,40	1	2 282,40	3.6.2024
		<b>SPOLU</b>	<b>4 316,40</b>		<b>4 316,40</b>	

**Trieda 92 - Dlhodobý drobný hmotný majetok (028)**

Por. čís.	Inventárne číslo	Názov	Cena za jedn.	ks	Cena celkom	Dátum zaradenia
1.	7777 2024	Preosievacie sito	2 357,75	1	2 357,75	3.6.2024
		<b>SPOLU</b>	<b>2 357,75</b>		<b>2 357,75</b>	

**Trieda 93 - Drobný hmotný majetok**

Por. čís.	Inventárne číslo	Názov	Cena za jedn.	ks	Cena celkom	Dátum zaradenia
1	91791-91820	Lehátko FLORIDA	64,00	30	1 920,00	26.06.23
2	91821-91853	Lehátko LETINO FISSO	47,00	30	1 410,00	26.06.23
6	502024	Zváračka	845,00	1	845,00	23.02.24
7	1722024	Set "Človeče, nehnevaj sa" veľké figúrky+kocky	632,00	1	632,00	29.04.24



8	1942024- 2012024	Slniečnik ROJAPLAST	47,91	8	383,28	01.06.24
9	2022024- 2092024	Slniečnik ROJAPLAST	51,76	8	414,08	01.06.24
10	2202024	Záhradný slnečník	264,40	1	264,40	09.07.24
11	2212024	Podstavec pod slnečník	141,90	1	141,90	09.07.24
		<b>SPOLU</b>			<b>6 010,66</b>	

V Poltári, dňa 31. 7. 2024

Vypracovala: Eva Oravcová



---

**KOMISIA PRE FINANCIE, SPRÁVU A HOSPODÁRENIE  
S MAJETKOM MESTA  
PRI MsZ v POLTÁRI**

---

Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta pri MsZ na svojom zasadnutí dňa 16. 9. 2024 prijala po prerokovaní **UZNESENIE č. 13/2024**, v ktorom

**ODPORÚČA**

**Mestskému zastupiteľstvu v Poltári schváliť**

**Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 71/2020 zo dňa 6. 5. 2024**

V Poltári, dňa 17. 9. 2024

**Ing. Pavel G a v a l e c**  
**predseda komisie**